

# ART 30 Beni immobili e gestione del patrimonio

## PATRIMONIO IMMOBILIARE

Identificativi catastali	Ubicazione	Denominazione	Titolo d'uso	Utilizzo del bene	Note
Comune A944 Foglio 189 Particella 368 Subalterno 2 e 21 Categoria B/4 e C/2	Piazza Mercanzia n. 4 - 40125 Bologna	Palazzo della Mercanzia	Immobile di proprietà	Sede legale dell'Ente; uffici per svolgimento attività amministrativa; locali adibiti ad archivio e magazzino	Le origini di costruzione dell'edificio risalgono al XIV secolo (1390 circa). Immobile vincolato e sottoposto alle disposizioni del Dlgs. 42/04 ai sensi art. 128 comma 1 per atto emesso il 15.01.1912, ex L. 364/1909
Comune A944 Foglio 189 Particella 369 Subalterno 3 Categoria A/10	Via Santo Stefano n. 1 - 40125 Bologna	-----	Immobile di proprietà	Uffici dell'Ente	Trattasi di una porzione di immobile, costruito nel 1921, al terzo piano del fabbricato di Palazzo Mercanzia e con ingresso autonomo da via S.Stefano n. 1 , originariamente destinato ad abitazione del custode. Dal mese di luglio 2014 vi sono ubicati gli uffici dell'area Statistica dell'Ente
Comune A944 Foglio 123 Particella 53 Subalterno 8 e da 22 a 37 Categoria varie	Piazza Costituzione n. 8 - 40128 Bologna	Palazzo degli Affari	Immobile di proprietà	In prevalenza sede operativa dell'Ente con uffici, archivi e magazzini e parcheggi di pertinenza; spazi in locazione onerosa a terzi	Immobile edificato alla fine degli anni Sessanta su un terreno urbano edificabile di complessivi mq. 20.700 di proprietà dell'Ente
Comune E289 Foglio 152 Particella 286 Subalterno 3 e 7 Categoria A/10 e C/2	Viale Rivalta n. 6 - 40026 Imola (BO)	Sportello camerale di Imola	Immobile di proprietà	Sede decentrata dell'Ente; uffici e sala convegni al piano terra; locale archivio al piano seminterrato	Porzione di edificio indipendente. Con nota dell'1.04.2016 è stata trasmessa da parte del Ministero dei Beni Attività Culturali e del Turismo la dichiarazione di interesse culturale ai sensi dell'art. 15 del Dlgs. 42/2004 per cui il bene è vincolato e sottoposto alle disposizione del Dlgs. 42/2004
Comune A944 Foglio 196 Particella 394 Subalterno 4 Categoria A/3	Via Antonio Zoccoli n. 4 - 40134 Bologna	-----	Immobile di proprietà	In uso a titolo oneroso a terzi tramite contratto di locazione a canone concordato	Trattasi di un appartamento al piano primo del condominio di via Zoccoli n. 4, composto di n. 3 vani oltre a cucina e servizi, con annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'intero stabile di via Zoccoli 4 fu edificato dalla CCIAA alla fine degli anni Cinquanta, assegnando gli alloggi in locazione ai propri dipendenti, con possibilità di riscatto. Nel corso degli anni, tutti gli appartamenti furono riscattati, ad eccezione dei qui menzionati

Comune A944 Foglio 202 Particella 8 Subalterno 54 parte	Via Castiglione n. 7 - 40134 Bologna		Immobile in concessione dal Comune di Bologna	Posto auto scoperto n. 4, dimensioni mt. 2,50 x 5,28	Si tratta di posto auto scoperto sito nel cortile interno di Palazzo Pepoli Campogrande
---	---	--	--	---	--

Note: gli immobili con identificativi catastali Comune A944 Foglio 196 Particella 394 Subalterno 3 Categoria A/3 e Comune A944 Foglio 196 Particella 394 Subalterno 16 Categoria C/6 sono stati alienati a seguito esperimento procedura di asta pubblica e il rogito di compravendita è stato stipulato il 27/3/2017