

# ART 30 Beni immobili e gestione del patrimonio

## PATRIMONIO IMMOBILIARE

Identificativi catastali	Ubicazione	Denominazione	Superficie	Utilizzo del bene	Note
Comune A944 Foglio 189 Particella 368 Subalterno 2 e 21 Categoria B/4 e C/2	Piazza Mercanzia n. 4 - 40125 Bologna	Palazzo della Mercanzia	MQ. 5.962	Sede legale dell'Ente; uffici per svolgimento attività amministrativa; locali adibiti ad archivio e magazzino	Le origini di costruzione dell'edificio risalgono al XIV secolo (1390 circa). Immobile vincolato e sottoposto alle disposizioni del Dlgs. 42/04 ai sensi art. 128 comma 1 per atto emesso il 15.01.1912, ex L. 364/1909
Comune A944 Foglio 189 Particella 369 Subalterno 3 Categoria A/10	Via Santo Stefano n. 1 - 40125 Bologna	-----	MQ. 107	Uffici dell'Ente	Trattasi di una porzione di immobile, costruito nel 1921, al terzo piano del fabbricato di Palazzo Mercanzia e con ingresso autonomo da via S.stefano n. 1 , originariamente destinato ad abitazione del custode ed in seguito locato a società partecipata per il periodo 1/5/2004-30/9/2011.
Comune A944 Foglio 123 Particella 53 Subalterno 8 e da 22 a 37 Categoria varie	Piazza Costituzione n. 8 - 40128 Bologna	Palazzo degli Affari	MQ. 17.500	In prevalenza sede operativa dell'Ente con uffici, archivi e magazzini e parcheggi di pertinenza; ospita inoltre la Borsa Merci, Sala Contrattazioni, sale riunioni uffici e spazi comuni in uso gratuito alle aziende speciali camerali; spazi in locazione onerosa a terzi	Immobile edificato alla fine degli anni Sessanta su un terreno urbano edificabile di complessivi mq. 20.700 di proprietà dell'Ente
Comune E289 Foglio 152 Particella 286 Subalterno 3 e 7 Categoria A/10 e C/2	Viale Rivalta n. 6 - 40026 Imola (BO)	Delegazione camerale di Imola	MQ. 945	Sede decentrata dell'Ente; uffici e sala convegni al piano terra; locale archivio al piano seminterrato	Porzione di edificio indipendente. Con nota del 18.04.2006 la soprintendenza per i beni architettonici ed il paesaggio per le provincie di Bo, Mo, e Reggio Emilia ha attestato che l'immobile "per il quale non esiste ad oggi un decreto formalizzato di tutela è comunque sottoposto alle disposizioni del D.Lgs. 42/04 (art. 10 c.1 e art. 12 c. 1-2) fino al completamento dell'istruttoria per la verifica dell'interesse culturale"
Comune A944 Foglio 196 Particella 394 Subalterno 4 Categoria A/3	Via Antonio Zoccoli n. 4 - 40134 Bologna	-----	MQ 80	In uso a titolo oneroso a terzi tramite contratto di locazione a canone concordato	Trattasi di un appartamento al piano primo del condominio di via Zoccoli n. 4, composto di n. 3 vani oltre a cucina a e servizi, con annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato di mq. 16 circa. L'intero stabile di via Zoccoli 4 fu edificato dalla CCIAA alla fine degli anni Cinquanta, assegnando gli alloggi in locazione ai propri dipendenti, con possibilità di riscatto. Nel corso degli anni, tutti gli appartamenti furono riscattati, ad eccezione dei qui menzionati

<p>Comune A944 Foglio 196 Particella 394 Subalterno 3 Categoria A/3</p>	<p>Via Antonio Zoccoli n. 4 - 40134 Bologna</p>	<p>-----</p>	<p>MQ 80</p>	<p>A disposizione</p>	<p>Trattasi di un appartamento al piano rialzato del condominio di via Zoccoli n. 4, composto di n. 3 vani oltre a cucina e servizi, con annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato di mq. 16 circa. L'intero stabile di via Zoccoli 4 fu edificato dalla CCIAA alla fine degli anni Cinquanta, assegnando gli alloggi in locazione ai propri dipendenti, con possibilità di riscatto. Nel corso degli anni, tutti gli appartamenti furono riscattati, ad eccezione dei qui menzionati</p>
<p>Comune A944 Foglio 196 Particella 394 Subalterno 16 Categoria C/6</p>	<p>Via Antonio Zoccoli n. 4 - 40134 Bologna</p>	<p>-----</p>	<p>MQ 34</p>	<p>A disposizione</p>	<p>Trattasi di un garage al piano terra del condominio di via Zoccoli n. 4</p>