

**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI  
SULL'AGGIORNAMENTO DEL PREVENTIVO PER L'ESERCIZIO 2022**  
(articoli 12, comma 2, e 30 del DPR 2 novembre 2005, n. 254)

Il Consiglio Camerale su proposta della Giunta Camerale (Delibera n. 14 del 29 settembre 2022) e con parere favorevole del Collegio dei Revisori (verbale n. 5 del 28 settembre 2022) ha approvato l'aggiornamento del Preventivo per l'esercizio 2022 della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Bologna.

Nella seduta del 22 dicembre 2022 la Giunta camerale ha approvato la sottoscrizione dell'aumento del capitale sociale in natura deliberato da BolognaFiere S.p.A. mediante conferimento del Palazzo degli Affari e relative pertinenze e accessori, autorizzando il trasferimento della proprietà del compendio immobiliare oggetto di conferimento per complessivi € 17.141.000 sulla scorta del valore attribuito dalla perizia giurata nella data del 5 dicembre 2022 redatta dal Collegio degli esperti (Arch. Mario Chiavelli, Arch. Lorenzo Castagnetti, Arch. Daniela Giannini) nominati in data 17 agosto 2022 dal Tribunale di Bologna ai sensi degli artt. 2343 e 2440 del codice civile.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Prevenzione e Protezione dell'Ente, in data 7 dicembre 2022, ha rilasciato il seguente parere sulla perizia: *"... In esecuzione dell'incarico ricevuto il collegio peritale ha trasmesso copia della perizia giurata, che costituisce asseverazione, risultata redatta in conformità all'incarico ricevuto. Si riporta che il sopralluogo alla sede camerale è stato effettuato alla presenza del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, arch. Vicari, in data 26/10/2022, e si attesta la corretta individuazione dei beni oggetto della perizia compresa la quota parte di proprietà della Camera di Commercio di Bologna della centrale termofrigorifera e degli accessori. Richiamati gli approfondimenti condivisi con i periti e la documentazione ad essi trasmessa e correttamente ripresi nel testo della perizia giurata, si è verificato che la medesima è stata redatta con diligenza e non si evidenziano obiezioni o rilievi circa la stima effettuata"*.

Il Collegio richiama in merito il proprio parere favorevole, reso nella riunione del 16 maggio 2022, sulla proposta di deliberazione della Giunta Camerale relativa all'aumento di capitale sociale della partecipata BolognaFiere S.p.A.

La Giunta, con la delibera del 22 dicembre 2022, propone pertanto al Consiglio la seguente variazione al Piano degli investimenti del Preventivo 2022, già aggiornato con deliberazione del Consiglio Camerale n. 14 del 29 settembre 2022, tenuto conto delle disponibilità esistenti:

Conto	Descrizione conto	Stanziamento Del. Consiglio 14-29/09/2022	Variazioni proposte	Stanziamento aggiornato
112000	Partecipazioni azionarie controllate e collegate	€ 5.000.000,00	- € 5.000.000,00	€ 0,00
112002	Partecipazioni azionarie ante 2007 (no contr.coll.)	€ 5.000.000,00	€ 15.641.000,00	€ 20.641.000,00
Totale variazioni		€ 10.000.000,00	€ 10.641.000,00	€ 20.641.000,00

Il Collegio rileva che trattasi di variazione con impatto unicamente sul Piano degli Investimenti, che passa da € 10.733.500 ad € 21.374.500 (+ € 10.641.000) e non sul Preventivo Economico, confermando in questa fase il disavanzo di € 1.307.077. In sede di Bilancio consuntivo 2022 saranno rilevati, con riferimento ai singoli cespiti, i risultati del disinvestimento (Plusvalenze/Minusvalenze) rispetto ai valori iscritti a Bilancio alla data dell'effettivo conferimento, al netto degli ammortamenti.

A tale riguardo il Collegio prende atto che l'immobile di Palazzo degli Affari risulta iscritto a Bilancio al 31 dicembre 2021 per un importo, al netto degli ammortamenti, pari ad € 5.482.755,82 e che, considerando l'ammortamento per l'intero anno 2022, si ridurrà al 31 dicembre 2022 ad € 5.170.278,33. Prende altresì atto che i beni mobili collocati all'interno del Palazzo degli Affari e oggetto di conferimento risultano iscritti in Bilancio per un valore residuo pari ad € 11.378,48, al netto degli ammortamenti calcolati per l'intero anno 2022. Tali valori saranno rideterminati considerando l'ammortamento 2022 fino alla data di effettivo conferimento.

Il Collegio evidenzia che sono stati aggiornati i documenti interessati dalla variazione:

- Preventivo annuale di cui all'art. 6 del DPR n. 254/2005, con evidenza nel Piano degli investimenti;
- Prospetti delle Previsioni di entrata e di spesa complessiva, articolato per missioni e programmi-cassa, ai sensi dell'art. 9 del citato DM 27 marzo 2013;
- Piano dei risultati e degli indicatori attesi di bilancio – Pira, redatto secondo lo schema predisposto da Unioncamere

Restano invariati:

- Budget economico annuale redatto secondo lo schema allegato 1) al citato D.M. 27 marzo 2013 (art. 2 comma 3);
- Budget economico pluriennale redatto ai sensi dell'art. 1 comma 2 del citato D.M. 27 marzo 2013;

Il Collegio dei Revisori riconosce l'attendibilità e la congruità delle cifre esposte ed esprime parere favorevole all'approvazione della variazione con impatto sul Piano degli Investimenti del Bilancio di Previsione della Camera di Commercio di Bologna per l'esercizio 2022.

Bologna, 22 dicembre 2022

## **IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

dott. Pietro FLORIDDIA (Presidente)      firmato

dott.ssa Carla DE LEONI                      firmato

dott. Antonio GAIANI                         firmato